



# सरकार ने वाणिज्यिक भवनों में सेटबैक कम करने का निर्णय लिया छोटे व्यावसायिक भूखंडों का ज्यादा उपयोग होगा

## अधिसूचना

पटना, हिन्दुस्तान ब्यूरो। राज्य के शहरों में छोटे व्यावसायिक भूखंड पर भी 16 मीटर ऊंचाई तक मार्केट कॉम्प्लेक्स बन सकेंगे। नगर विकास विभाग ने बाजार क्षेत्र में छोटे भूखंडों का सेटबैक कम करने का निर्णय लिया है। इसके लिए बिहार बिल्डिंग बायलाज, 2014 में संशोधन किया गया है। विभाग ने इस संबंध में अधिसूचना जारी कर दी है। इस तरह अब छोटे व्यावसायिक भूखंडों का भी ज्यादा उपयोग होगा। यानी छोटे भूखंडों पर अधिक बड़े भवन बन सकेंगे। बिल्डर को लागत भी कम होगी। दुकानदारों को सस्ते दाम पर दुकान उपलब्ध होगी। इससे बाजार को बढ़ावा मिलेगा। शहर क्षेत्र में 16 मीटर तक ऊंचे व्यावसायिक भवनों के सेटबैक में छूट दी गई है। अब भूखंड के 70 फीसदी तक भवन बनाने में उपयोग किया जा सकेगा। पहले 40 फीसदी ही उपयोग में लाया जा सकता था। भूखंडों के आगे और पीछे छोड़ी जानी वाली जगहों में भी राहत मिली है।

## छोड़नी होगी जगह

जमीन की गहराई (फुट से लंबाई)	फ्रंट सेटबैक	रियर सेटबैक
दस मीटर तक	1.5	1.0
10 से 15 मीटर	3.0	2.0
15 से 21 मीटर	4.0	3.6
21 से 27 मीटर	4.5	4.0
27 से 33 मीटर	5.0	4.0
33 से 39 मीटर	6.0	4.5
39 से 45 मीटर	6.0	4.5
45 मीटर से अधिक	6.0	4.5

- नगर विकास एवं आवास विभाग ने जारी की अधिसूचना
  - मार्केट कॉम्प्लेक्स बनाने को मिलेगी ज्यादा जगह, भवन ऊंचे होंगे
  - लागत घटेगी, वाणिज्यिक प्रतिष्ठानों को होगा फायदा
- अधिसूचना के अनुसार भूखंड यदि लंबाई में है तो फ्रंट से दस मीटर लंबाई वाले भूखंड के लिए अब आगे (फ्रंट) न्यूनतम डेढ़ मीटर और पीछे (बैक) न्यूनतम एक मीटर जगह ही छोड़नी होगी। दस से 15 मीटर लंबाई के आगे तीन और पीछे दो मीटर, 15 मीटर लंबे भूखंड को आगे चार तथा पीछे 3.6 मीटर जगह छोड़नी होगी। इसी तरह 33 मीटर से अधिक गहराई वाले सभी प्लॉट को आगे कम से कम छह मीटर, जबकि पीछे कम से कम साढ़े चार मीटर जगह छोड़नी होगी। इसी तरह दस मीटर तक चौड़े फ्रंट वाले भूखंड पर बनने वाले व्यावसायिक भवनों के लिए अगले साल जगह छोड़ना जरूरी होगा।

# '50-60 की उम्र में प्रोस्टेट की नियमित जांच करानी चाहिए'

पटना। मूलजीभाई पटेल यूरोलॉजिकल अस्पताल, नाडियाड, गुजरात के सुप्रसिद्ध यूरोलॉजिस्ट डॉ. अभिषेक सिंह ने कहा कि 50-60 की उम्र के लोगों को प्रोस्टेट का नियमित जांच करानी चाहिए ताकि समय रहते बीमारी की पहचान एवं उसका कारण इलाज हो सके। उन्होंने यह भी कहा कि इसकी जांच सरल एवं बहुत सस्ती होती है। अब प्रोस्टेट से जुड़ी बीमारियों का इलाज रीबोटिक तकनीक के माध्यम से बड़ी सहजता से हो जाती है, जिससे मरीजों को ज्यादा परेशानी नहीं होती और वो अपेक्षाकृत कम समय में ठीक हो जाते हैं। डॉ. सिंह शनिवार को विधान परिषद उपभवन सभागार में विशेष व्याख्यान कार्यक्रम को संबोधित कर रहे थे। विधान परिषद के सभापति अवधेश नारायण सिंह के विशेष आमंत्रण पर डॉ. अभिषेक सिंह ने अपना व्याख्यान दिया। सभापति ने इस व्याख्यान को जनोपयोगी एवं कार्यकारण बताया।

# संदेह के आधार पर तलाक नहीं लिया जा सकता: कोर्ट

हाईकोर्ट से पटना, विधि संवाददाता। पटना हाईकोर्ट ने तलाक के एक केस में कहा कि केवल संदेह के आधार पर तलाक नहीं लिया जा सकता। कोर्ट ने स्पष्ट किया कि पत्नी पर अवैध संबंध का आरोप लगाकर तलाक नहीं लिया जा सकता। व्यक्ति जैसे आरोपों के लिए ठोस साक्ष्य और स्पष्ट तथ्यों का उल्लेख होना जरूरी है। न्यायमूर्ति नानी तगिया और न्यायमूर्ति आलोक कुमार पांडेय की खंडपीठ ने श्याम बिहारी मिश्रा की ओर से दायर अपील पर सुनवाई के बाद उसे खारिज करते हुए सीवान परिवार न्यायालय को फैसले को बरकरार रखने का निर्देश देते हुए पटना परिवार न्यायालय के फैसले को खंडपीठ में अपील दायर कर चुनींती दी थी। परिवार न्यायालय ने पत्नी से तलाक अर्जी को खारिज कर दिया था। पति का आरोप था कि उसकी पत्नी

# शहर 30 S



जदयू के प्रदेश कार्यलय में शनिवार को वरिष्ठ नेताओं और कार्यकर्ताओं से शिष्टाचार भेंट करते स्वास्थ्य मंत्री निशांत

# जदयू दफ्तर पहुंचे स्वास्थ्य मंत्री निशांत

पटना। स्वास्थ्य मंत्री निशांत कुमार शनिवार को पार्टी कार्यालय पहुंचे। इस अवसर पर उन्होंने पार्टी के वरिष्ठ नेताओं एवं कार्यकर्ताओं से शिष्टाचार भेंट कर उनकी कुशलक्षेम जाना। मंत्री से मुलाकात के लिए पार्टी कार्यालय में कार्यकर्ताओं की बड़ी संख्या में उपस्थिति रही। उन्होंने निशांत कुमार का हार्दिक अभिनंदन किया तथा उनके नवीन दायित्वों के लिए शुभकामनाएं दीं। इस अवसर पर विधानसभा अध्यक्ष संजय सरावगी भी उपस्थित थे।

# विधानसभा अध्यक्ष ने मातृ दिवस की बधाई दी

पटना। विधानसभा अध्यक्ष डॉ. प्रेम कुमार ने मातृ दिवस के अवसर पर देश एवं प्रदेश की सभी माताओं को हार्दिक बधाई और शुभकामनाएं दी हैं। उन्होंने कहा कि मां केवल परिवार की आधारशिला ही नहीं, बल्कि समाज और राष्ट्र निर्माण की सबसे महत्वपूर्ण शक्ति होती है। उन्होंने कहा कि भारतीय संस्कृति में माता को सर्वोच्च स्थान दिया गया है और मातृ शक्ति का सम्मान हमारी परंपरा एवं संस्कृति की पहचान है।

# सोनार बांग्ला का सपना साकार होगा: सरावगी

पटना। प्रदेश भाजपा अध्यक्ष संजय सरावगी ने बंगाल में मुख्यमंत्री बने शुभेदु अधिकारी को बधाई दी है। प्रदेश अध्यक्ष ने कहा कि बंगाल में हुए चुनाव में एक 'जय-विरोधी' सरकार हार गई है। भाजपा के नेतृत्व में राज्य का विकास होगा। सोनार बांग्ला का सपना साकार होगा। उन्होंने कहा कि भाजपा कार्यकर्ताओं ने लंबे समय से राज्य में सरकार बनाने का सपना देखा था। अब पश्चिम बंगाल में एक बड़ा बदलाव आएगा।

# तेजस्वी की हालत रिविसियानी बिल्ली जैसी: उमेश

पटना। जदयू के प्रदेश अध्यक्ष उमेश सिंह कुशवाहा ने कहा कि विपक्ष के नेता तेजस्वी यादव की हालत अब रिविसियानी बिल्ली जैसी हो चुकी है। रिविसीयानी भेयन में लगातार पछुतनी खाने और लंबे समय से सता से बाहर रहने की बौखलाहट में वे अर्न्तल बयानबाजी पर उतर आए हैं। जन्ता उन्हें पूरी तरह नुकसी की है।

# विस अध्यक्ष ने शुभेदु अधिकारी को बधाई दी

पटना। विधानसभा अध्यक्ष डॉ. प्रेम कुमार ने शुभेदु अधिकारी को पश्चिम बंगाल के मुख्यमंत्री के रूप में शपथ ग्रहण करने पर हार्दिक बधाई दी है। उन्होंने कहा कि उनका चयन केवल एक पद की प्राप्ति नहीं, बल्कि उनके वर्षों के संघर्ष, सांगठनिक कौशल और बंगाल की जनता के प्रति आपकी अटूट निष्ठा का प्रमाण है।

# प्रदेश अध्यक्ष संजय सरावगी से मिले मंत्री

पटना। श्रम संसाधन एवं प्रवासी श्रमिक कल्याण मंत्री अरुण शंकर प्रसाद ने भाजपा के प्रदेश अध्यक्ष संजय सरावगी से उनके सरकार में शिष्टाचार मुलाकात की। मोके पर भाजपा प्रदेश अध्यक्ष ने मंत्री को अपनी शुभकामनाएं दीं। इस मुलाकात के दौरान दोनों नेताओं में संगठन की मजबूती, श्रमिक कल्याण पर विमर्श हुआ।

# शिक्षक अभ्यर्थियों पर लाटीचार्ज की निंदा की

पटना। माकपा के राज्य सचिव ललन चौधरी ने शिक्षक भर्ती का विज्ञापन और अंश में छूट की मांग को लेकर प्रदर्शन कर रहे अभ्यर्थियों पर लाटीचार्ज की निंदा की। शनिवार को जारी बयान में उन्होंने मांग की कि राज्य सरकार अभ्यर्थियों के प्रतिनिधिमंडल से वार्ता कर उनकी मांगों पर उचित निर्णय ले।

# सात निश्चय-3 को नई ऊर्जा देंगे निशांत: जितेंद्र

पटना। जदयू के प्रदेश प्रवक्ता डॉ. जितेंद्र कुमार ने सोशल मीडिया संवाद करते हुए कहा कि नीतीश कुमार के सात निश्चय-3 के विजन को निशांत कुमार आगे ले जाएंगे। उन्होंने मंत्री पद की शपथ लेकर बिहार के युवाओं, किसानों, महिलाओं और वंचित वर्गों के लिए समर्पित राजनीति का संदेश दिया है।

# एमडीएम से बीमार होने की घटना शर्मनाक: कुणाल

पटना। माले के राज्य सचिव कुणाल ने सहरसा के महिषी प्रखंड के विभिन्न स्कूलों में मध्याह्न भोजन खाने से रोकड़ों बच्चों के बीमार होने की घटना पर गहरी चिंता जताई और आक्रोश व्यक्त किया। शनिवार को कहा कि भोजन में महरीले का अशुभ प्रभाव मिला है। बिहार सरकार को अतृप्त भयावह और शर्मनाक मामला है।

# सुशील मोदी की दूसरी पुण्यतिथि 13 को

पटना। पूर्व अयुक्तमन्त्री सुशील मोदी की दूसरी पुण्यतिथि 13 मई को मनाई जाएगी। सुशील मोदी स्मृति शोध संस्थान के बेनर तले सुशील मोदी पार्क में आयोजित होने वाले कार्यक्रम की तैयारियां जोरों पर हैं। संस्थान से जुड़े सदस्यों ने शनिवार को कार्यक्रम स्थल का निरीक्षण किया। विहार भाजपा की ओर से दी गई जानकारी के अनुसार श्रद्धांजलि कार्यक्रम में बड़ी संख्या में वरिष्ठ नेतागण श्रद्धांजलि अर्पित करेंगे।

# भाकपा माले और अन्य संगठन का प्रदर्शन आज

पटना। भाकपा माले, आइसा और आरवाईए के संयुक्त आह्वान पर रविवार को राज्य भर में राज्य सरकार के खिलाफ प्रदर्शन व पुतला दहन कार्यक्रम आयोजित किया जाएगा। शनिवार को भाकपा माले व अन्य संगठनों ने टीआरई-4 के अभ्यर्थियों पर लाटीचार्ज को राज्य सरकार की दमनकारी मानसिकता का खुला प्रदर्शन बताया।

# बिहार के स्वास्थ्य कर्मियों में 80% महिलाएं, यूपी के बाद दूसरा स्थान

पटना, हिन्दुस्तान ब्यूरो। राज्य की स्वास्थ्य व्यवस्था महिलाओं के भरोसे चल रही है। स्वास्थ्य प्रक्षेत्र में काम करने वाले कर्मियों में 80 फीसदी महिलाएँ हैं। देश में 36 लाख से अधिक स्वास्थ्य कर्मी हैं। इसमें से लगभग चार लाख स्वास्थ्य कर्मी बिहार में हैं। उत्तर प्रदेश के बाद बिहार दूसरा राज्य है, जहाँ सबसे अधिक स्वास्थ्य प्रक्षेत्र में लोग काम कर रहे हैं। श्रम संसाधन एवं प्रवासी श्रमिक कल्याण विभाग के अनुसार बिहार में तीन लाख 96 हजार से अधिक लोग स्वास्थ्य प्रक्षेत्र में काम कर रहे हैं। इसमें से तीन लाख 18 हजार से अधिक कर्मीयों की संख्या मात्र 78 हजार है। काम करने वाले कर्मीयों में आधे से अधिक युवा हैं। 118 वर्ष से 40 वर्ष के बीच कामगारों की भागीदारी 52 फीसदी है। 140 से 50 वर्ष के बीच वाले कामगारों की भागीदारी 28 फीसदी तो 50 साल से अधिक उम्र वाले कामगारों की भागीदारी 20 फीसदी है। कामगारों में सबसे अधिक आशा व आंगनवाड़ी से जुड़े स्वास्थ्य कर्मी हैं। नर्स की संख्या 38 हजार, बच्चों की देखभाल के काम में 35 हजार, घर जाकर काम करने वाली नर्सों की संख्या 32 हजार तो सामान्य नर्स की संख्या 57 सौ है। मेडिकल वर्ड में 18 हजार से अधिक तो सहायक के तौर पर 14 हजार कर्मी काम कर रहे हैं। डेंटलों की संख्या 49 सौ, वाई ब्याज 35 सौ, डाइएटिशियन के तौर पर 34 सौ तो फिजियोथेरेपिस्ट की संख्या दो हजार है।

# रोजगार मांगना आसानी नहीं, अधिकतर हैं: मुकेश

पटना हिन्दुस्तान ब्यूरो। चौथे चरण के लक्ष्य निर्धारण के लिए विज्ञापन जारी करने को लेकर प्रदर्शन कर रहे छात्र-छात्राओं पर पुलिस की ओर से लाटीचार्ज की विकासशील ईसान पार्टी के संस्थापक मुकेश सहनी ने कड़ी निंदा की है। उन्होंने कहा कि पुलिसिया दमन को विहार के युवा कभी बर्दाश्त नहीं करेंगे। रोजगार मांगना अपराध नहीं युवाओं का अधिकार है। उन्होंने कहा कि चुनाव के समय युवाओं के लोग कर कर दोषों को नौकरी और रोजगार को वादा कर रहे थे, लेकिन आज जब विहार का युवा अपने एक की बात कर रहे हैं, तो उसे रोजगार नहीं मिल रहा है। उन्होंने कहा कि युवा अपने भविष्य को उज्जवल बनाने को लेकर सरकार से नौकरी, रोजगार की मांग कर रहे हैं। लेकिन यह सरकार उन पर लाटीचार्ज बरसा रही है। लाटीचार्ज किसी भी समस्या का हल नहीं है, बल्कि लोकतंत्र के लिए भी शर्मनाक है।



छात्र-छात्राओं पर पुलिस की ओर से लाटीचार्ज की निंदा की

**DNS-REGIONAL INSTITUTE OF CO-OPERATIVE MANAGEMENT**

Shastri Nagar, Patna, Bihar-800002

A Unit of National Council for Cooperative Management, New Delhi  
(An Autonomous Society promoted by Ministry of Cooperation, Govt. of India)

Email: dir.dnsricm@ncm.org, Website: https://dnsricmpatna.org  
Advt. No.: DNS/Advt/2026/0126/2026 Dated: 02.05.2026

**ADMISSION NOTICE**

Applications are invited for the following programme for the academic session 2026-27 at DNS-Regional Institute of Cooperative Management (RICM), Patna, under "Tribhuvan Sahkari University", Anand, Gujarat (An Autonomous Institution of National Importance under the Ministry of Cooperation, Government of India).

Sl. No.	Name of Courses	Duration (Years)	Minimum Eligibility
1.	MBA-Agribusiness	2 years	60 Any Graduate from a recognized University
2.	BBA-Agribusiness	4 years	60 10+2/Intermediate from any stream from a recognized Board

Last date of receipt of application form is **31st May 2026**. Details of qualification, eligibility, application, admission procedures are available on [www.dnsricmpatna.org](https://dnsricmpatna.org). For any queries or further assistance, candidates may contact the Institute during office hour or call on +91 8084081234, +91 7677786110.

Sd/-  
Director, DNS-Regional Institute of Cooperative Management, Patna

**बिहार सरकार**

वरिय पुलिस अधीक्षक का कार्यालय,  
मुजफ्फरपुर

मुजफ्फरपुर का फोटो एवं विवरणी

1. कांड सं. 002718/2026	ब्रह्मपुरा थाना कांड सं-97/17, दिनांक-05.06.17, धारा-363/120(सी/34)भा0दवि0।
2. मुजफ्फरपुर।	मुजफ्फरपुर।
3. थाना का नाम	ब्रह्मपुरा
4. मुजफ्फरपुर की तिथि	04.06.2016
5. सूचित करने की तिथि	05.06.2017
6. लिंग/उम्र	पुरुष/उम्र लगभग-80 वर्ष,
7. धर्म	हिन्दू
8. भाषा	हिन्दी
9. शरीर का बनावट	सामान्य स्वस्थ शरीर
10. रंग	गैडुआ
11. पहचान चिन्ह	-
12. अपहृता का पहनावा	घोटी-कमल
13. उचोई	07 इंच लगभग
14. अपहृता का नाम/पता	यमुना साह उर्फ जामुन साह, सा0-सरेयांगं, घोबिया गली, थाना-नगर हावामोकाम-ब्रह्मपुरा, बृजबिहारी गली, सुमित्रा विवाह भवन, थाना-ब्रह्मपुरा, जिला-मुजफ्फरपुर।
15. अपहृता के परिवार का पता	दिलीप कुमार साह, पे0-यमुना साह उर्फ जामुन साह, सा0- सरेयांगं, घोबिया गली, थाना-नगर हावामोकाम-ब्रह्मपुरा, बृजबिहारी गली, सुमित्रा विवाह भवन, थाना-ब्रह्मपुरा, जिला-मुजफ्फरपुर।
	थाना-08051522126 / 8709321442

वरिय पुलिस अधीक्षक,  
मुजफ्फरपुर

उक्त सूचना [state.bihar.gov.in/prdbihar](http://state.bihar.gov.in/prdbihar) पर भी देखी जा सकती है।  
PR.No.002718 (Police) 2026-27

नरो से बनानी दूरी है, क्योंकि परिवार जरूरी है।

**UNIT RUN CANTEEN HQ J&B SUB AREA DANAPUR CANTT**

1. Unit Run Canteen (URC), HQ Jharkhand & Bihar Sub Area, Danapur Cantt invites application for contractual employment of eleven months for 11 months for the following post:-

(a) URC, HQ J&B Sub Area, Danapur Cantt

Trade	Cat	No of Post	Qualification & Experience	
			ESM	Civ
Manager URC	ESM / Civil	01	Retired Defence Officers (Graduate and above with basic knowledge in computer) Experience- (a) Inventory Mgt of store /accounts and security aspect and administrative Mgt (b) Ability to handle HR issue, veterans and URC employees.	MBA in Sales/Marketing/Finance/HR Experience- (a) Min Two Years in Departmental Stores/Inventory Mgt/ Experience in any URC will be preferred (b) Computer literate with good communication skills in English and Hindi.
Asst Manager	JCO/NCO	01	Experience in any URC will be preferred. Asst Manager should be retired JCO/NCO, Edn-min graduate, preferably MBA. The incumbent is reqd to be proficient in wk on Windows and MS Office as well as handle telephone operations. Proficiency in typing, browsing internet, sending and receiving emails with capb to upload and download docs. Capb to handle Whatsapp and such like messengers/social media platforms. Adaptability to wk in new IT environment handle customized CRM software in supervisory capacity	
Storekeeper	ESM / Civil	03	(a) Previous trade Storekeeper in Defence Service will be preferred.	(a) Matric pass (b) Experience in any URC/Stores in Civil.
Demand Clerk/ Server Opr	ESM / Civil	01	Experience in any URC will be preferred.	(a) Matric pass, Computer/ Bill expertise.
Billing Opr	ESM / Civil	05	Experience in any URC will be preferred.	(a) Matric pass, Computer/ Bill expertise.
Checker	ESM / Civil	05	Experience in any URC will be preferred.	(a) Matric pass, Experience in store handling/multi tasking will be preferred.
Helper	ESM / Civil	01	Experience in any URC will be preferred.	(a) Experience in any URC will be preferred. (b) Matric pass.
Guard	ESM / Civil	01	Experience in any URC will be preferred.	(a) Experience in any URC will be preferred. (b) Matric pass.
<b>TOTAL</b>		<b>18</b>		

(b) URC, Extn Counter Ara

Trade	Cat	No of Post	Qualification & Experience	
			ESM	Civ
Billing Opr	ESM / Civil	01	Experience in any URC will be preferred.	(a) Matric pass, Computer/ Bill expertise. (b) Experience in any URC will be preferred.
Guard	ESM / Civil	01	Experience in any URC will be preferred.	(a) Experience in any URC will be preferred. (b) Matric pass.
<b>TOTAL</b>		<b>02</b>		

(c) URC, Extn Counter Muzaffarpur

Trade	Cat	No of Post	Qualification & Experience	
			ESM	Civ
Manager	ESM	01	Experience in any URC will be preferred.	
Acct and URC Clk	ESM	01	Experience in any URC will be preferred.	
Storekeeper	ESM / Civil	01	(a) Experience in any URC. (b) Previous trade Storekeeper in any Establishment / Organization will be preferred	a) Matric pass (b) Previous trade Storekeeper in any Establishment / Organization will be preferred
Billing Oprs	ESM / Civil	04	Experience in any URC will be preferred.	(a) Matric pass, Computer/ Bill expertise.
<b>TOTAL</b>		<b>07</b>		

2. Age: Civil - Not above 45 years (Age not above than 45 years for Civil as on date application recd). ESM - Not above 60 years (Age not above than 60 years for ESMs as on date application recd).

3. Application should reach URC, HQ Jharkhand & Bihar Sub Area, Danapur Cantt on or before 25 May 2026 by registered post. No application will be accepted after 25 May 2026. Interview of candidates will be held on 02 June 2026. All candidates must report to SSJ, Danapur Cantonment by 1100h on 02 June 2026. The Selection of candidates will be done by a board of officers based on short listing of application, on job test and interview. Selected candidates will be paid a fixed monthly emolument as decided by the URC Management Committee. No additional allowances will be admissible other than monthly emoluments.

4. Any dispute in term and condition incl pay & allowances will be referred to Management Committee URC, HQ J&B Sub Area. The decision of Management Committee will be final and binding. Terms and conditions incl pay & allowances cannot be challenged in any Court of Law.

Station: Danapur Cantt  
Dated: 2026

Management Committee  
URC, HQ J&B Sub Area